



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1664 от 21 АЕК 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает: ПАО «Ростелеком» (ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767, место нахождения: 191002, г. Санкт-Петербург, ул. Достоевского, дом 15)

размещение объекта: линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (телефонная канализация на объекте: «Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Пермь, ул. Ленская, кадастровый номер земельного участка 59:01:3219013:357»)

способ размещения объекта: подземный

на землях: собственность муниципального образования город Пермь

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Ленская

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона сети канализации, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочей зоне ограничений: зона катастрофического затопления.

ПАО «Ростелеком»:

1. Соблюдать свод правил СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Ростелеком»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель
начальника департамента



Л.В. Раевская

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: для строительства телефонной канализации на объекте:

"Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Пермь, ул. Ленская кад. № участка 59:01:3219013:357"

Местоположение: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Ленская

Площадь земель (:ЗУ1): 97.65 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат поворотных
точек границы МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты,м	
	X	Y
н1	521263.63	2233560.88
н2	521256.07	2233562.31
н3	521245.00	2233567.42
н4	521219.53	2233580.16
н5	521218.48	2233578.44
н6	521244.12	2233565.62
н7	521255.46	2233560.39
н8	521263.26	2233558.91

Описание границ смежных землепользователей:

от т.н1 до т.н4 - 59:01:3219013:3 (Муниципальное образование город Пермь)

от т.н4 до т.н5 - 59:01:3219013:359 (Демина Татьяна Валерьевна)

от т.н5 до т.н1 - 59:01:3219013:3 (Муниципальное образование город Пермь)

Условные обозначения:

59:01:3219013 - кадастровый номер кадастрового квартала

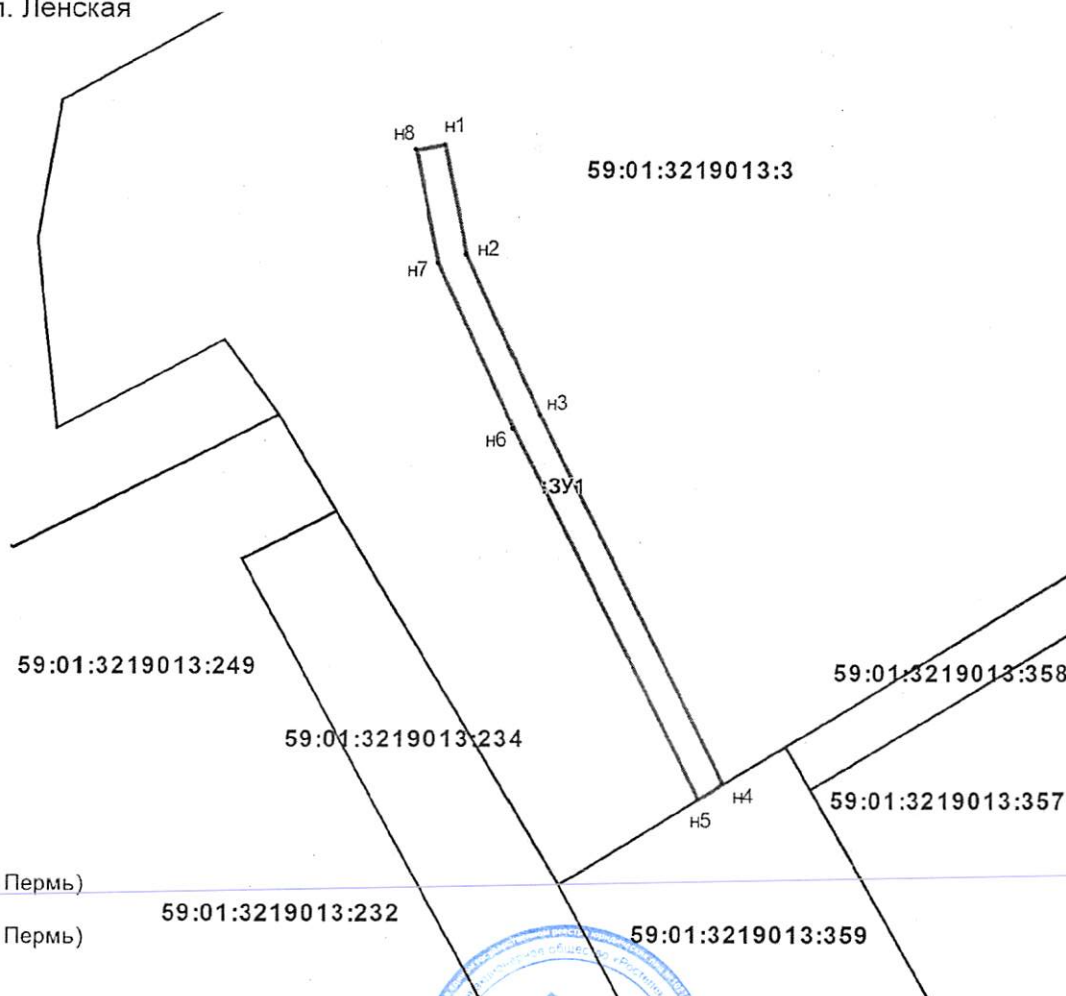
:3 - номер учтенного земельного участка

:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка

н1,1 - х арактерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно
определить ее положение на местности

— граница смежного земельного участка

— граница земель, предполагаемых к использованию



Масштаб 1:500

Заявитель:



(подпись, расшифровка подписи)